

Building — Functional requirements of final users — Classification

1. Scopo

Scopo della norma è di fornire la classificazione delle esigenze degli utenti del sistema edilizio, al fine di:

- unificare l'esposizione nelle attività normative, programmatiche, progettuali, operative e di comunicazione relative al processo edilizio;
- definire il quadro di riferimento di quelle esigenze dell'utenza finale che, opportunamente trasposte, identificano requisiti e/o sistemi di requisiti.

2. Riferimenti

UNI 7867 Parte 1* Edilizia — Terminologia per requisiti e prestazioni — Nozioni di requisiti e di prestazioni

UNI 7867 Parte 4* Edilizia — Terminologia per requisiti e prestazioni — Qualità ambientale e tecnologica nel processo edilizio

3. Criteri di classificazione

- 3.1.** Le classi di esigenze sono viste come esplicitazione di bisogni dell'utenza finale tenuto conto dei vincoli che l'ambiente naturale pone all'ambiente costruito.
La loro individuazione passa attraverso l'analisi dei bisogni da soddisfare confrontati con i fattori di tipo ambientale, culturale ed economico.
- 3.2.** Sono definibili inoltre altre classi di esigenze, che si collocano a livello diverso, in connessione con l'approccio generale al processo edilizio; tali classi non sono considerate nella presente norma.

4. Classi di esigenze e relative definizioni**4.1. Sicurezza**

Insieme delle condizioni relative alla incolumità degli utenti, nonché alla difesa e prevenzione di danni in dipendenza da fattori accidentali, nell'esercizio del sistema edilizio.

4.2. Benessere

Insieme delle condizioni relative a stati del sistema edilizio adeguati alla vita, alla salute ed allo svolgimento delle attività degli utenti.

4.3. Fruibilità

Insieme delle condizioni relative all'attitudine del sistema edilizio ad essere adeguatamente usato dagli utenti nello svolgimento delle attività.

4.4. Aspetto

Insieme delle condizioni relative alla fruizione percettiva del sistema edilizio da parte degli utenti.

4.5. Gestione

Insieme delle condizioni relative all'economia di esercizio del sistema edilizio.

4.6. Integrabilità

Insieme delle condizioni relative all'attitudine delle unità e degli elementi del sistema edilizio a connettersi funzionalmente tra di loro.

4.7. Salvaguardia dell'ambiente

Insieme delle condizioni relative al mantenimento e miglioramento degli stati dei sovrassistemi di cui il sistema edilizio fa parte.

Le norme UNI sono revisionate, quando necessario, con la pubblicazione sia di nuove edizioni sia di fogli di aggiornamento. È importante pertanto che gli utenti delle stesse si accertino di essere in possesso dell'ultima edizione o foglio di aggiornamento.