

Corso di Laurea in ingegneria civile e ambientale

Esame di Economia ed Estimo Civile - 1° parte del 15 luglio 2025, a.a. 2024-2025

Docenti: Prof. Paolo Rosato, Prof. Raul Berto

Nome e cognome:

N° matricola:

1 Un'impresa monoprodotto è caratterizzata dalla seguente funzione di costo totale:

$$CT = 2,5 q^2 + 120 q.$$

Assumendo un prezzo unitario di mercato del prodotto pari a 220, calcolare il profitto dell'imprenditore.



2 Definire le caratteristiche del bene pubblico puro.



3 Illustrare le cause dell'inflazione.

- 4 Un ingegnere civile progetta un piano di manutenzione straordinaria per una strada pubblica, che prevede un accantonamento annuale costante, posticipato, per la durata di 10 anni. Ogni anno verrà versata una quota di 25.000 € in un fondo di riserva che fruttava un interesse annuo composto del 3%.**
- 1. Calcola l'accumulazione finale disponibile al termine dei 10 anni.**
 - 2. Calcola il valore attuale del fondo, cioè quanto varrebbe oggi l'accumulazione finale.**
 - 3. Calcola l'ammontare accumulato al termine del 6° anno come accumulazione intermedia.**



- 5 Il signor Verdi deve acquistare un immobile al prezzo di 350.000 €. La banca gli concede un mutuo ventennale finanziando l'85% del prezzo di acquisto a un tasso d'interesse fisso del 5%. Compilare il piano di ammortamento indicando per ogni rata (annua) la quota di ammortamento, la quota capitale, la quota interessi, il debito estinto e il debito residuo.**

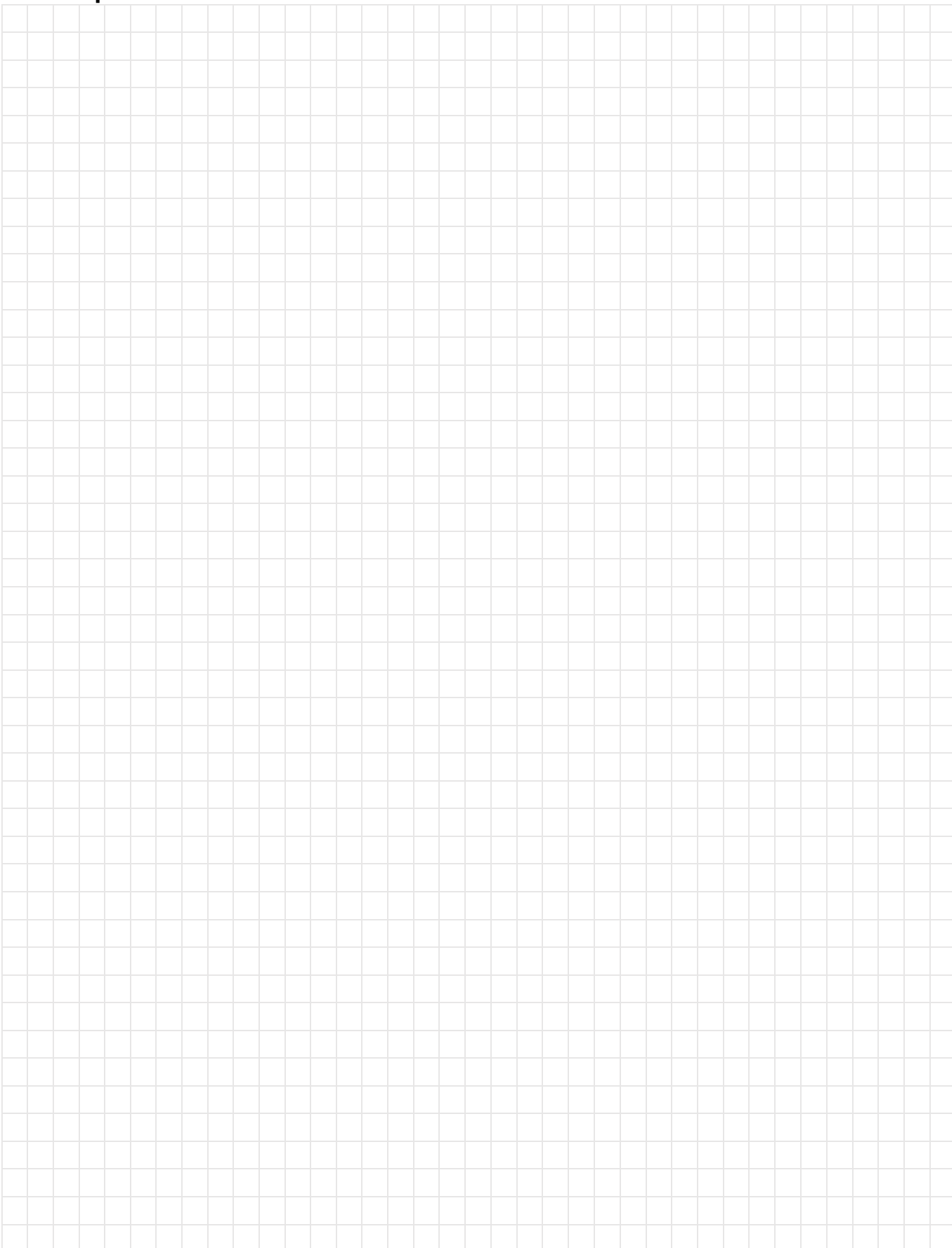
Rata	Quota capitale	Quota interessi	Debito estinto	Debito residuo
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				





Nome e cognome:

Brutta copia





Brutta copia

